



NUDE PROPRIETÀ E VENDITE ATIPICHE

SCHEDA IMMOBILE PP 1409



Torino – Via Assarotti, 8 – 4° piano

Grazioso appartamento di elevato standing, posto al 4° e ultimo piano di stabile d'Epoca con ascensore nei pressi di Piazza Arbarello. L'immobile misura una superficie commerciale di circa 120 mq ed è composto da: ingresso, spazioso corridoio con angolo adibito a studio, grande cucina abitabile affacciata su pittoresco balcone lungo tutto l'appartamento, vista su gradevole corte interna, ampio soggiorno (quasi 30 mq) con angolo pranzo, camera da letto, bagno, vano ripostiglio e grande cantina. Completa la proposta una cantina.

Dati catastali:

Categoria: A/3 - Classe: 2 - Consistenza: 4,5 vani – Superficie catastale: 127 mq - Rendita: € 569,39

Stato e caratteristiche dell'immobile:

Serramenti: vetri/legno tranne uno con doppio vetro alluminio anodizzato (camera letto) Porte: legno Pavimenti cotto e piastrelle
Riscaldamento: centralizzato e termovalvole – Cantina: presente

Spese:

Condominio: € 1.450,00 circa

Riscaldamento: € 1.400,00 circa

PREZZO RICHIESTO : € 320.000,00

Viager

di Roberto Trevisio & C. S.a.s. - Sede Legale: Via Genovesi, 4 - 10128 - Torino – Cap. Soc. € 100.000,00 int. vers. Partita Iva: 10027790012
Ruolo Agenti Mediatori Immobiliari: 8155 – 8154 Tel: +393316450254 - Fax: +390116613134 - email: scrivi@viager.it - sito web: www.viager.it